

ACTA NÚMERO 58 (CINCUENTA Y OCHO)

SESIÓN EXTRAORDINARIA

EN CUQUÍO, JALISCO, SIENDO LAS 18:34 DIECIOCHO HORAS CON TREINTA Y CUATRO MINUTOS, DEL DÍA 22 VEINTIDOS DE AGOSTO DE 2024 DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL SALÓN DE SESIONES DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN LA CALLE JOSÉ AYALA ESQUINA FRANCISCO I. MADERO SIN NÚMERO, COLONIA CENTRO, EN CUQUÍO, JALISCO, Y PREVIA CONVOCATORIA, LOS INTEGRANTES DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL, MISMOS QUE FUERON ELEGIDOS PARA OCUPAR ESTE CARGO EN EL EJERCICIO DE LA ADMINISTRACIÓN 2021-2024; **EL PRESIDENTE MUNICIPAL UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO, MARÍA SUSANA MORA MACÍAS, CRISTINA SÁNCHEZ DELGADILLO, MANUEL IÑIGUEZ SÁNCHEZ, CORNELIO MORA SÁNCHEZ, FRANCISCO VÁZQUEZ ÁVILA, NATHALIA PAOLA GONZÁLEZ GUTIÉRREZ, JAIME GUTIÉRREZ CALAMATEO, GONZALO GONZÁLEZ VILLARREAL, JUDITH GONZÁLEZ MERCADO, NÉLIDA ARIANA RAMÍREZ MOLINA, SÍNDICA MUNICIPAL, ASÍ COMO EL C. ADRIÁN FRANCO MERCADO, SECRETARIO GENERAL,** NOS REUNIMOS PARA CELEBRAR LA QUINCUAGESIMA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 29, FRACCIÓN II DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, COMO SIGUE:

En el uso de la voz, **EL PRESIDENTE MUNICIPAL, C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO:** Buenas tardes a los presentes, agradeciendo su asistencia a esta Quincuagésima Octava Sesión Extraordinaria del Honorable Ayuntamiento de Cuquío, Jalisco, periodo 2021-2024, lo anterior, con fundamento en el Artículo 47, fracción III de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, previa citación que se realizó en tiempo y forma a todos los integrantes de este H. Ayuntamiento, a fin de iniciar la Sesión instruyo al, Secretario General, pase de lista de asistencia de los Regidores asistentes.

Toma el uso de la voz el **Secretario General:** como lo indica presidente.

UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO (PRESIDENTE)	PRESENTE
MARÍA SUSANA MORA MACÍAS	PRESENTE
CRISTINA SÁNCHEZ DELGADILLO	PRESENTE
MANUEL IÑIGUEZ SÁNCHEZ	PRESENTE
CORNELIO MORA SÁNCHEZ	AUSENTE
FRANCISCO VÁZQUEZ ÁVILA	PRESENTE
NATHALIA PAOLA GONZÁLEZ GUTIÉRREZ	AUSENTE
JAIME GUTIÉRREZ CALAMATEO	PRESENTE
GONZALO GONZÁLEZ VILLARREAL	AUSENTE
JUDITH GONZÁLEZ MERCADO	PRESENTE
NÉLIDA ARIANA RAMÍREZ MOLINA (SÍNDICA)	PRESENTE

El de la voz **ADRIÁN FRANCO MERCADO,** presente.

Se cuenta con la asistencia de la **MAYORÍA** los integrantes de este Ayuntamiento.

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO:** De conformidad a la lista de asistencia y encontrándose la mayoría los integrantes del Ayuntamiento, se declara la existencia de quórum legal y legalmente abierta la Quincuagésima Octava Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento.



Francisco Vázquez

Cristina Sanchez D.
Nelida Ramirez

Ubaldo Chavez

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: instruyo al Secretario General para que presente el siguiente punto del orden del día.

Secretario General, **ADRIÁN FRANCO MERCADO**: Como lo indica presidente.

Continúa el **SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**: Que es la lectura del acta ordinaria anterior para su conocimiento, a lo cual se solicita la dispensa de la misma.

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Se somete a votación la dispensa de la lectura del acta anterior, por lo que, quienes estén por la afirmativa, solicito lo manifiesten en votación económica levantando la mano.-----

-----**APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA**-----

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: instruyo al Secretario General para que presente el siguiente punto del orden del día.

Secretario General, el **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**: como lo indica presidente.

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Que consiste en la lectura del orden del día que a letra dice:

ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
- II. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.
- III. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y APROBACIÓN EN SU CASO.
- IV. ASUNTOS URGENTES A TRATAR.
- V. CLAUSURA.

Es cuanto presidente.

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Se somete a votación el orden del día propuesto, por lo que, quienes estén por la afirmativa, solicito lo manifiesten en votación económica levantando la mano.-----

-----**APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA**-----

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: instruyo al Secretario General para que presente el siguiente punto del orden del día.

Secretario General: **ADRIÁN FRANCO MERCADO**, Como lo indica presidente. **PUNTO CUARTO DEL ORDEN DEL DÍA: QUE CORRESPONDE AL ASUNTO URGENTE A TRATAR.**

I.- En el Punto Primero de Asuntos Urgentes a Tratar: El Presidente municipal el **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**, solicita al Pleno del Ayuntamiento la aprobación del Dictamen Técnico resultante de la revisión del Proyecto de las Tablas de Valores Unitarios de Terreno y de Construcción 2024 para el Ejercicio Fiscal 2025, emitida por el Consejo Técnico de Catastro Municipal de Cuquío, Jalisco, mismo que fue aprobado mediante dictamen del Consejo Técnico Catastral del Estado, en la Cuarta sesión ordinaria de fecha 09 nueve de agosto del año 2024 dos mil veinticuatro y remitido mediante oficio número **SHP/SI/DGIC/DC/1743/2024**; de conformidad y en cumplimiento



Francisco Vazquez Vasquez
Francisco Vazquez Vasquez

Sanchez D.
Grizma
Nelida Ramirez

Ubaldo Chavez Delgadillo
Adrian Franco Mercado

con el artículo 37 fracción I de la Ley de Gobierno y la Administración Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios; siendo la siguiente:

Propuesta para el aumento del predial es del 8% al 16%, el cual se especifica de siguiente manera:

Concepto-----	Aumento respecto al valor del 2025 (%)
1.-Comunidades y fraccionamiento-----	8 -10 %
2.-Calles-----	10-12 %
3.-Calles restauradas-----	16%
4.-Construcción habitacional, Comercial y de servicios-----	10%
5.- Construcción industrial-----	10%
6.-Rusticos-----	8%

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Se somete a votación la propuesta, por lo que, quienes estén por la afirmativa, solicito lo manifiesten en votación económica levantando la mano. -----

----- **APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA** -----

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Solicito al secretario general continúe con el orden del día correspondiente a esta sesión.

Secretario General, **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**, Como lo indica presidente

II.- En el Punto Segundo de Asuntos Urgentes a Tratar: EL C. MIGUEL ANGEL PEREZ DELGADILLO Solicita una licencia municipal con giro de bar ubicado en el cruce de la comunidad de El Aguacate, donde no se encuentra cerca de alguna escuela y/o templo queda a su consideración discusión y en su caso aprobación.

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Se somete a votación la propuesta, por lo que, quienes estén por la afirmativa, solicito lo manifiesten en votación económica levantando la mano.-----

----- **APROBADO POR MAYORIA CALIFICADA** -----

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Solicito al secretario general continúe con el orden del día correspondiente a esta sesión.

Secretario General, **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**, Como lo indica presidente

III.- En el Punto Tercero de Asuntos Urgentes a Tratar: El Presidente municipal el **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**, solicita al Pleno del Ayuntamiento la solicitud de permiso de construcción, así como la autorización para que puedan hacer los trámites que haya lugar, ante las autoridades Municipales, Estatales y Federales de una Estación de venta de Hidrocarburos "GASOLINERA" Presentada por el **C. DELFINO GUTIERREZ MACIAS**, el cual presenta copia de las Escritura Pública Núm. **21, 734 (VEINTIÚN MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO)**, con dueño de la **C. MARIA ELENA RODRIGUEZ MERCADO**, Con una superficie aproximada de **533 m²** el terreno antes mencionado está ubicado en la calle **JOSE AYALA #464 EN FRENTE DEL PANTEÓN MUNICIPAL, EN ESTA MUNICIPALIDAD DE CUQUIO, JALISCO** así como presenta Copia del Plano del proyecto. Por lo que queda a su consideración discusión y en su caso aprobación

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Se somete a votación la propuesta, por lo que, quienes estén por la afirmativa, solicito lo manifiesten en votación económica levantando la mano.-----

----- **APROBADO POR MAYORIA CALIFICADA** -----



Handwritten signatures and notes on the left margin:
Francisco Chavez
Juan José
Adrián Franco Mercado

Handwritten signatures and notes on the right margin:
Cristina Sanchez D.
Ubaldo Chavez
Nelida Ramirez
Jenny Gutierrez

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Solicito al secretario general continúe con el orden del día correspondiente a esta sesión.

Secretario General, **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**, Como lo indica presidente

Secretario General, **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**: **EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**: En el punto Quinto del orden del día Correspondiente: a la **CLAUSURA DE LA SESIÓN**:

Presidente Municipal, **C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO**: Perfecto, si no hay otro asunto y al no haber otro punto se clausura la Quincuagésima Octava Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento Constitucional de Cuquío, Jalisco administración 2021-2024, siendo las 18:45 dieciocho horas con cuarenta y cinco minutos del día 22 de agosto de 2024, firmando para constancia quienes en ella intervinieron y autoriza el Secretario General del Ayuntamiento. **C. ADRIÁN FRANCO MERCADO**-----

-----DOY FE-----CONSTE-----



C. UBALDO CHÁVEZ DELGADILLO

C. MARÍA SUSANA MORA MACÍAS

Cristina Sanchez D.
C. CRISTINA SÁNCHEZ DELGADILLO

Manuel Iniguez S.
C. MANUEL IÑIGUEZ SÁNCHEZ

AUSENTE

C. CORNELIO MORA SÁNCHEZ

Francisco Vazquez
C. FRANCISCO VÁZQUEZ ÁVILA

AUSENTE

C. NATHALIA PAOLA GONZÁLEZ GUTIÉRREZ

Jaime Gutierrez
C. JAIME GUTIÉRREZ CALAMATEO

AUSENTE

C. GONZALO GONZÁLEZ VILLAREAL

Judith Gonzalez Mercado
C. JUDITH GONZÁLEZ MERCADO

Nelida Ramirez
C. NÉLIDA ARIANA RAMÍREZ MOLINA
SINDICA MUNICIPAL

Adrian Franco Mercado
C. ADRIÁN FRANCO MERCADO
SECRETARIO GENERAL

